

### Logistik-Deal des Jahres in der Region Leipzig dank Luther

**Leipzig, 25.10.2023 – Hines erwirbt 280.000 m<sup>2</sup> bei Leipzig für einen neuen Gewerbepark. Die Luther Rechtsanwaltsgesellschaft begleitete die Verkäuferin, die WEP-Gruppe, auch bei diesem Bauabschnitt.**

Für den Fonds „European Value Fund 3“ erwirbt Hines ein 28 Hektar großes Grundstück in Grimma bei Leipzig. Die Lage direkt an der A14 und der Bundesstraße S38 ermöglicht die Realisierung eines Gewerbe- und Industrieparks mit etwa 115.000 m<sup>2</sup> BGF. Hines will das gesamte Dach mit Photovoltaik-Paneele ausstatten und strebt eine DGNB-Platin-Zertifizierung an.

Die WEP-Gruppe als Verkäuferin wurde – wie bereits bei Teilen des vorherigen Bauabschnitts – vom Luther Team um Thomas Gohrke begleitet. „Ein eingespieltes Team mit Profis ist im aktuellen Markt ein wesentlicher Erfolgsfaktor. Mit Luther sind wir hier bestens aufgestellt,“ fasst Gregor Bogen, WEP-Geschäftsführer, die Zusammenarbeit mit Luther zusammen.

BNP Paribas Real Estate war bei der Transaktion vermittelnd tätig und bezeichnet das Projekt als Deal des Jahres.

#### **Für die WEP-Gruppe:**

Luther, Immobilien- und Baurecht: Dr. Thomas Gohrke (Partner), Theresa Oesch (Senior Associate), Hannes Hennig (Associate)

#### **Für Hines:**

Dr. Felix Schaefer, Rimon Falkenhorst

---

#### **Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH**

Mit einem umfassenden Angebot in allen wirtschaftlich relevanten Feldern der Rechts- und Steuerberatung ist Luther eine der führenden deutschen Wirtschaftskanzleien. Die Full-Service-Kanzlei ist mit mehr als 420 Rechtsanwälten und Steuerberatern in zehn deutschen Wirtschaftsmetropolen vertreten sowie mit elf

Auslandsbüros in wichtigen Investitionsstandorten und Finanzplätzen Europas und Asiens präsent. Zu ihren Mandanten zählen große und mittelständische Unternehmen sowie die öffentliche Hand.

Luther verfügt über enge Beziehungen zu Wirtschaftskanzleien in allen maßgebenden Jurisdiktionen. Luther ist Gründungsmitglied von unyer ([www.unyer.com](http://www.unyer.com)), eine globale Organisation führender Professional Services Firms, die exklusiv miteinander kooperieren.

Die Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH verfolgt einen unternehmerischen Ansatz: Alle Beratungsleistungen richten sich am größtmöglichen wirtschaftlichen Nutzen für den Mandanten aus. Die Erarbeitung unternehmerisch sinnvoller und dauerhaft tragfähiger Lösungen steht im Mittelpunkt. Alle Rechtsanwälte und Steuerberater bringen ein interdisziplinäres Aufgabenverständnis mit und haben langjährige Erfahrung in der fachübergreifenden Zusammenarbeit. Luther wurde von The Lawyer, einer der bekanntesten juristischen Fachzeitschriften weltweit, als „Law Firm of the Year: Germany 2021“ und „European Law Firm of the Year 2021“ ausgezeichnet. Weitere Informationen finden Sie unter: [www.luther-lawfirm.com](http://www.luther-lawfirm.com).

---

#### **Pressekontakt Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH**

Verena Claasen

[verena.claasen@luther-lawfirm.com](mailto:verena.claasen@luther-lawfirm.com)

T +49 221 9937 18745

Katja Hilbig

[katja.hilbig@luther-lawfirm.com](mailto:katja.hilbig@luther-lawfirm.com)

T +49 221 9937 25070

Britta Hlavsa

[britta.hlavsa@luther-lawfirm.com](mailto:britta.hlavsa@luther-lawfirm.com)

T +49 221 9937 20043